**В «\*\*\*» районный суд г. Москвы**

**Адрес: «\*\*\*»**

**Истец: «\*\*\*»**

**Адрес: «\*\*\*»**

**Дата рождения: «\*\*\*»**

**Место рождения: «\*\*\*»**

**Паспорт: «\*\*\*»**

**Представитель истца по доверенности: «\*\*\*»**

**Адрес: «\*\*\*»**

**Тел.: «\*\*\*»**

**Ответчик: «\*\*\*»**

**Адрес: «\*\*\*»**

**Дата рождения: «\*\*\*»**

**Место рождения: «\*\*\*»**

**Паспорт: «\*\*\*»**

**Цена иска: «\*\*\*»**

**Госпошлина: «\*\*\*»**

Исковое заявление о разделе совместно нажитого имущества супругов

**«\*\*\*»** г. ФИО и ФИО заключили брак, о чем **«\*\*\*»** г. составлена запись акта о заключении брака № **«\*\*\*»**, место государственной регистрации **«\*\*\*»** управление ЗАГС Главного управления ЗАГС Московской области, что подтверждает Свидетельство о заключении брака от **«\*\*\*»** г.

**«\*\*\*»** г. у них родился сын, ФИО, о чем **«\*\*\*»** г. составлена запись акта о рождении № **«\*\*\*»**, место государственной регистрации **«\*\*\*»** отдел ЗАГС Главного управления ЗАГС Московской области.

Брачные отношения между ФИО и ФИО прекращены. Совместное хозяйство ими не ведется.

Дальнейшая совместная жизнь и сохранение семьи невозможны.

В период брака ФИО и ФИО совместно было нажито следующее имущество:

1. Жилой дом площадью **«\*\*\*»** кв.м., адрес: **«\*\*\*»**, кадастровый номер: **«\*\*\*»**, кадастровая стоимость: **«\*\*\*»**;
2. Земельный участок площадью **«\*\*\*»** кв.м., адрес: **«\*\*\*»**, кадастровый номер: **«\*\*\*»**, кадастровая стоимость: **«\*\*\*»**;
3. Квартира площадью **«\*\*\*»** кв.м., адрес: **«\*\*\*»**, кадастровый номер: **«\*\*\*»**, кадастровая стоимость: **«\*\*\*»**;
4. Автомобиль марки **«\*\*\*» «\*\*\*»** г. выпуска, VIN: **«\*\*\*»**, рыночная стоимость: **«\*\*\*».**

Раздел совместно нажитого имущества не проводился. Добровольно разделить совместно нажитое в браке имущество в настоящее время не представляется возможным, соглашение о разделе имущества не достигнуто, брачный договор не заключался.

В соответствии с ч. 3 ст. 38 СК РФ в случае спора раздел общего имущества супругов, а также определение долей супругов в этом имуществе производятся в судебном порядке.

В соответствии с ч. 1 ст. 39 СК РФ при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

Ч. 1 ст. 38 Конституции Российской Федерации провозглашает, что материнство и детство, а также семья находятся под защитой государства.

В силу положений ч. 1 ст. 3 Конвенции о правах ребенка во всех действиях в отношении детей, независимо от того, предпринимаются они государственными или частными учреждениями, занимающимися вопросами социального обеспечения, судами, административными или законодательными органами, первоочередное внимание уделяется наилучшему обеспечению интересов ребенка.

Ребенок ФИО и ФИО проживает с матерью, ФИО. ФИО зарегистрирована по месту жительства в жилом доме по адресу **«\*\*\*»**, она же проживает вместе с сыном в указанном жилом доме. ФИО 7 лет, ему необходимы прогулки и свежий воздух, для его взросления и развития на территории жилого дома и земельного участка, а также вблизи них находится вся необходимая инфраструктура. Жилой дом и земельный участок необходимо выделить в собственность ей. ФИО принадлежат 2 квартиры, он обеспечен жилым помещением и не нуждается в дополнительном жилом помещении для проживания. Кроме того, разделу подлежит также квартира по адресу **«\*\*\*»**, которую ФИО считает целесообразно выделить в собственность ФИО.

ФИО нуждается в транспортном средстве для перевозки детей от их места жительства до образовательных учреждений, в том числе дополнительного образования, больниц, секций, кружков, для досуга и прочих нужд, соответственно транспортное средство необходимо выделить в собственность ей.

На основании изложенного ФИО считает, что совместно нажитое имущество необходимо разделить следующим образом:

1. Жилой дом площадью **«\*\*\*»** кв.м., адрес: **«\*\*\*»**, кадастровый номер: **«\*\*\*»**, кадастровая стоимость: **«\*\*\*»** необходимо выделить в собственность ФИО.
2. Земельный участок площадью **«\*\*\*»** кв.м., адрес: **«\*\*\*»**, кадастровый номер: **«\*\*\*»**, кадастровая стоимость: **«\*\*\*»** необходимо выделить в собственность ФИО.
3. Квартиру площадью **«\*\*\*»** кв.м., адрес: **«\*\*\*»**, кадастровый номер: **«\*\*\*»**, кадастровая стоимость: **«\*\*\*»** необходимо выделить в собственность ФИО.
4. Автомобиль марки **«\*\*\*» «\*\*\*»** г. выпуска, VIN: **«\*\*\*»**, рыночная стоимость: **«\*\*\*»** необходимо выделить в собственность ФИО.

Цена иска:

ФИО просит при разделе имущества выделить ей жилой дом площадью **«\*\*\*»** кв.м., адрес: **«\*\*\*»**, кадастровый номер: **«\*\*\*»**; земельный участок площадью **«\*\*\*»** кв.м., адрес: **«\*\*\*»**, кадастровый номер: **«\*\*\*»**; автомобиль марки **«\*\*\*» «\*\*\*»** г. выпуска, VIN: **«\*\*\*»**.

Кадастровая стоимость жилого дома: **«\*\*\*»**

Кадастровая стоимость земельного участка: **«\*\*\*»**

Рыночная стоимость автомобиля: **«\*\*\*»**

**«\*\*\*»** + **«\*\*\*»** + **«\*\*\*»** = **«\*\*\*»**

Госпошлина: **«\*\*\*»**

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.ст. 38, 39 СК РФ, ст. 38 Конституции Российской Федерации, ст. 3 Конвенции о правах ребенка, ст.ст. 131, 132 ГПК РФ,

ПРОШУ:

1. Произвести раздел совместной собственности ФИО и ФИО:

Выделить ФИО:

1. Жилой дом площадью **«\*\*\*»** кв.м., адрес: **«\*\*\*»**, кадастровый номер: **«\*\*\*»**, кадастровая стоимость: **«\*\*\*»**;
2. Земельный участок площадью **«\*\*\*»** кв.м., адрес: **«\*\*\*»**, кадастровый номер: **«\*\*\*»**, кадастровая стоимость: **«\*\*\*»**;
3. Автомобиль марки **«\*\*\*» «\*\*\*»** г. выпуска, VIN: **«\*\*\*»**, рыночная стоимость: **«\*\*\*».**

Выделить ФИО:

Квартиру площадью **«\*\*\*»** кв.м., адрес: **«\*\*\*»**, кадастровый номер: **«\*\*\*»**, кадастровая стоимость: **«\*\*\*».**

1. Взыскать с ФИО в пользу ФИО расходы на оплату госпошлины в размере **«\*\*\*».**

Приложение:

* 1. Документы, подтверждающие направление копии искового заявления с приложениями ответчику.
	2. Квитанция об оплате государственной пошлины.
	3. Копия доверенности на представителя.
	4. Копия Свидетельства о заключении брака.
	5. Копия СТС.
	6. Копия Выписки из ЕГРН на жилой дом.
	7. Копия Выписки из ЕГРН на земельный участок.
	8. Копия Выписки из ЕГРН на квартиру.
	9. Отчет об оценке недвижимого и движимого имущества.

**«\*\*\*»** г. представитель ФИО по доверенности \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **«\*\*\*»**